



STICHTING GOUDasfalt

**Verslag over 2024 van de ontwikkelingen van een
burgerinitiatief: van idee naar levendige stadsoever**

Stichting GOUDasfalt, zomer 2025



Stichting GOUDasfalt

GOUDasfalt is Gouda's levendige en aantrekkelijke stadsoever aan de Hollandsche IJssel. Een plek waar een breed scala aan innovatieve, creatieve en sociale vrijwilligers en ondernemers mooie dingen doen met - en voor de bewoners van de stad en directe omgeving. GOUDasfalt beoogt een creatieve broedplaats te zijn waar startende ondernemers een kans wordt geboden.

Stichting GOUDasfalt is een burgerinitiatief dat fungeert als de katalysator voor de inrichting en exploitatie van het terrein GOUDasfalt. Stichting GOUDasfalt mobiliseert vrijwilligers, ondernemers en maatschappelijke partners om de kansen te benutten. Stichting GOUDasfalt bouwt aan GOUDasfalt en daarmee aan Gouda en ommeland. Op het terrein zijn diverse activiteiten op het gebied van onder andere bedrijvigheid, duurzaamheid, recreatie, sport, culturele- en muziek-evenementen, stadslandbouw, natuur, bezinning, kunst en het pontje. Door de Stichting worden met het terrein inkomsten gegenereerd. Daartegenover staan kosten voor canon aan de gemeente, onderhoud, verzekeringen en organisatie. Daarnaast worden diverse projecten uitgevoerd om het terrein en de opstallen te verbeteren op het gebied van veiligheid, duurzaamheid, uitstraling, groen, attractiviteit en bruikbaarheid.

GOUDasfalt is bijna niet meer weg te denken uit het Goudse en is een begrip geworden!

Tal van evenementen en activiteiten zorgden ervoor dat duizenden mensen in 2024 hun weg naar het terrein hebben weten te vinden. En vrijwel altijd keerden zij huiswaarts met het besef een plezierige dag op GOUDasfalt te hebben doorgebracht.

Maar 2024 was ook een jaar van *mixed feelings*. Het door de gemeenteraad in januari goedgekeurde bestemmingsplan was voor de vrijwilligers en ondernemers een teleurstelling; maar ook het bestuur en de oprichters van GOUDasfalt hebben met een groot aantal betrokken Gouwenars een andere beleving bij wat goed is voor de verdere ontwikkeling van het terrein.

Vrij snel na bekendmaking van het besluit heeft het bestuur geïnventariseerd welke kansen er liggen voor GOUDasfalt. Die balans is gelukkig positief doorgeslagen, er zijn tal van ideeën en projecten die we binnen de contouren van het bestemmingsplan kunnen uitwerken en waar de vrijwilligers zich voor kunnen inzetten. Onder andere is een aantal vrijwilligers, verzameld in de groep 'Planvorming', actief om mooie plannen voor GOUDasfalt te ontwikkelen. Daarnaast is er een bedrijfsplan opgesteld.

Positieve reuring: er is ruimte voor ondernemerschap dat wordt benut door tal van bedrijven en horeca en er is een start gemaakt met de renovatie van het Laboratorium ten behoeve van de vrijwilligers. Het gebouw wordt door de bouwploeg geïsoleerd, er wordt HR++ glas geplaatst, de CV-ketel wordt vervangen door een warmtepomp, er worden extra toiletten aangebracht, het voormalig kantoor aan de oostzijde wordt omgebouwd tot kantoorruimte, de andere grote ruimte krijgt een bestemming als 'huiskamer', de keuken wordt



geoptimaliseerd en de drukkerij krijgt een eigen plekje in het pand. Ook is er nog een verhuurbare ruimte. Het pand wordt verlevendigd door het aanbrengen van openslaande terrasdeuren aan beide zijden. Voor dit project is een subsidie verkregen.

Projecten

De bouwploeg is ook aan het werk gegaan met de 'blauwe loods', hier was al langer sprake van waterlekage vanaf het terrein. De bouwploeg heeft samen met de ondernemers van de loods een oplossing bedacht en deze uitgevoerd. We gaan ervan uit dat de lekkages daarmee geschiedenis zijn.

Een ander groot project is de waterberging. Op een aantal plaatsen op het terrein wordt regenwater van de daken opgevangen. Met dit water kan het groen op GOUDasfalt worden bewaterd, maar ook gaat het regenwater dienen als 'grijswater' om de toiletten te spoelen. De grote trechter wordt het 'hart' van de waterberging. Ook voor dit project is een subsidie verkregen. Bijvangst is de al langer gekoesterde wens om de grote trechter te voorzien van een dakterras.

Er is een begin gemaakt met de voorbereiding van de vervanging van de hellingbaan, de steigers en de stalen ponton waar de KORNE aanlegt. Deze zijn onvoldoende stabiel en daardoor niet veilig genoeg. Gedacht wordt aan een nieuw betonnen ponton incl. hellingbaan. Het wordt een gezamenlijk project van GOUDasfalt, Domera en Stichting Varend IJsselschip in samenwerking met onder meer Gouwestrand.

Naast de grote projecten hebben tientallen kleinere werkzaamheden plaatsgevonden, misschien niet altijd zichtbaar, maar zeker zo belangrijk. Zo is onder meer gewerkt aan

- Het invoeren van het Parkeer- en Routesysteem, de elektriciteitsvoorziening, het camera- en WiFi-systeem, het toegangshek is geautomatiseerd, de poten van de asfalttrommel zijn deels vernieuwd, er is gewerkt aan het project 'Wandelende bomen', enzovoort.
- In de keerwand tegenover Depot24 is een aanvang gemaakt met het plaatsen van een afsluitbare schuifdeur.
- Met de betaling van de resterende € 1,- (één euro dus) is pontje KORNE formeel ons eigendom geworden.
- Het renovatiewerk aan pontje GEIN vordert gestaag.
- Er is een aanvang gemaakt met het onderzoek naar het verbeteren van het asfalt achter op het terrein.
- Odido wil haar zendmast verplaatsen, we zijn met hen een onderzoek naar de mogelijkheden gestart.

Verdere ontwikkelingen

Onze oude gast 'MS de Keiko' is in de zomer gestrand met motorpech en heeft verzocht tijdelijk langs zij te mogen liggen. Reparatie duurde langer dan verwacht maar eind november kon de Keiko toch vertrekken naar haar vaste ligplaats in Rotterdam.



In de zelling (achter het laboratorium) heeft het schip de 'Variatie' haar thuishaven gevonden.

Werner Trooster heeft in de zomer het secretariaat van de stichting over gedragen aan Jan van der Linden. Werner blijft lid van het bestuur.

We hebben voor de organisatie van de evenementen een belangrijke slag kunnen maken in de operationele aansturing. Iedereen dank die hieraan heeft bijgedragen.

GOUDasfalt heeft zich aangemeld bij het Ondernemers Fonds Gouda, afdeling IJselfront. Tezamen met de overige ondernemers kunnen projecten worden gerealiseerd die worden bekostigd vanuit de een deel van de bijdrage WOZ door de ondernemers.

Wilma Gottschalk heeft het stokje als vrijwilligerscoördinator overgedragen aan Dick Radder en Johan Moen, zij gaan zich inzetten om het - in de loop der jaren - ietwat uitgedunde vrijwilligersbestand aan te vullen; er is tenslotte veel te doen!

Het DIJKhuis dreigde leeg te blijven staan na het vertrek van de horeca-exploitant. Tijdelijke bewoners hebben kans gezien om als pop-up de eerste verdieping op een aantal momenten van de week te gebruiken. Momenteel wordt de begane grond gebruikt als tijdelijke vergaderlocatie door GOUDasfalt. Ook is het PlaatjesParadijs, een kunstproject van Maaïke Hoonhout, tijdelijk aanwezig geweest. Er is in 2024 driftig gezocht naar een nieuwe exploitant, meerdere kandidaten zijn gesproken, met de laatste kandidaat zijn we in gesprek.

Jammer is dat de mannen van de Brouwloods 1923 de huur van de loods eind van het jaar hebben opgezegd. Tijdgebrek en een aantal mislukte brouwsels lagen aan hun besluit ten grondslag. Hun onderhuurders hebben aangegeven het stokje graag te willen overnemen; het bestuur is met hen in overleg.

Het kunstwerk 'Blik op de stad' wordt aangevreten door de tand des tijds. Er wordt samen met de kunstenaar gekeken naar een nieuwe invulling.

Ook dit jaar hebben we weer veel verzoeken gehad voor fotoshoots, feestjes, tentoonstellen van allerhande voorwerpen (GOUDasfalt is geen stalling!) en ruimte voor ondernemers. De meeste aanvragen hebben we kunnen honoreren. Bijzonder waren onder meer de opnames voor een videoclip door Douwe Bob.

Evenementen

Last but not least: de evenementen. Ook dit jaar kunnen we stellen dat deze succesvol zijn geweest, vanaf Gouda Maakt Toekomst (1500 bezoekers), Gouds Geluk (5200 bezoekers) en Riverdale Festival (2700 bezoekers), via de diverse markten tot de Open Ateliërdagen (100 bezoekers), Gluren bij de Buren (>100 bezoekers), Open Monumentendag (50 bezoekers), NL Doet, Ride to Remember (300 bezoekers), GOUDasfaltloop (25 bezoekers), Goudse Veteranendag (50 bezoekers), openlucht bioscoop, Warme Wintermarkt (>1000 bezoekers), Ontdekmiddag van de Gemeente Gouda, enz. Nieuw dit jaar was het Undercover Festival met 2500 bezoekers.



Ook tijdens het jaarlijkse VNG Congres (25 bezoekers), dit jaar georganiseerd door de gemeenten Alphen aan den Rijn, Gouda en Woerden, heeft GOUDasfalt een bijdrage kunnen leveren. De (boek)Presentatie 'Omgevingswet gereedschappen' in het strandpaviljoen Gouwestrand werd bijgewoond door meer dan 25 gemeenteambtenaren en wethouders.

Op het gebied van kunst & cultuur zijn wij zeer trots dat wij gastheer mochten zijn voor de kunsttentoonstelling (tot april 2025) KOUDkunst (enkele 100-den bezoekers) en de foto-expositie 'In Twee Werelden, 70 jaar Molukkers in Nederland' (900 bezoekers). Het was bovendien mooi dat we Sinterklaas met de - echte - stoomboot hebben mogen verwelkomen. Meer dan 150 kinderen hebben de goedheiligman en de pieten van nabij aan het werk gezien.

Parkeren op het terrein tijdens Gouda bij Kaarslicht zorgt al een aantal jaren dat wij ook aan dit internationale evenement voor Gouda een steentje kunnen bijdragen.

Als afsluiter van het succesvolle jaar werd op 31 december om 24:00 uur door Gemeente Gouda vanaf GOUDasfalt een spectaculaire vuurwerkvrije Lasershow georganiseerd. Deze show werd vanaf de, voor verkeer afgesloten Veerstal, door zo'n 2000 toeschouwers bewonderd.

GOUDasfalt 10 jaar

We beseffen dat na bijna 10 jaar GOUDasfalt (we gaan dit vieren!) ook de tijd is gekomen voor bezinning, bezinning op ons toekomstbeeld en aandacht voor de organisatie. Dit om nog meer met elkaar bezig te zijn aan de ontwikkeling van het terrein, ieder vanuit zijn of haar kracht en interesse, om samen na te denken over de ontwikkelingen in het groot en klein. We willen bouwen met de bestaande vrijwilligers, met nieuwe vrijwilligers en roepen eenieder in Gouda e.o. op om betrokken te zijn of te raken bij (de verdere ontwikkeling van) het terrein en te genieten van wat het te bieden heeft.