



STICHTING GOUDasfalt

**Verslag over 2023 van de ontwikkelingen van een
burgerinitiatief: van idee naar levendige stadsoever**

Stichting GOUDasfalt, zomer 2024



Stichting GOUDasfalt

GOUDasfalt is Gouda's levendige en aantrekkelijke stadsoever aan de Hollandsche IJssel. Een plek waar een breed scala aan innovatieve, creatieve en sociale vrijwilligers en ondernemers mooie dingen doen met en voor de bewoners van de stad en directe omgeving.

GOUDasfalt beoogt een creatieve broedplaats te zijn waar startende ondernemers een kans wordt geboden.

Stichting GOUDasfalt is een burgerinitiatief dat fungeert als de katalysator voor de inrichting en exploitatie van het terrein GOUDasfalt. Stichting GOUDasfalt mobiliseert vrijwilligers, ondernemers en maatschappelijke partners om de kansen te benutten. Stichting GOUDasfalt bouwt aan GOUDasfalt en daarmee aan Gouda en ommeland. Op het terrein zijn diverse activiteiten op het gebied van onder andere bedrijvigheid, duurzaamheid, recreatie, sport, culturele- en muziekevenementen, stadslandbouw, natuur, bezinning, kunst en het pontje. Door de Stichting worden met het terrein inkomsten gegenereerd. Daartegenover staan kosten voor canon aan de gemeente, onderhoud, verzekeringen en organisatie. Daarnaast worden diverse projecten uitgevoerd om het terrein en de opstallen te verbeteren op het gebied van veiligheid, duurzaamheid, uitstraling, groen, attractiviteit en bruikbaarheid.

Activiteiten

De stichting is gedurende 2023 druk geweest met de totstandkoming van het bestemmingsplan. Tal van overleggen zijn gevoerd, zowel intern als met de gemeente, ondernemers en omwonenden. In november werd het plan in door de gemeente in fragmenten gepresenteerd; het resultaat stelde GOUDasfalt teleur. Om die reden heeft GOUDasfalt haar zienswijze kenbaar gemaakt.

GOUDasfalt is verheugd dat een nieuwe exploitant in het paviljoen 'Gouwestrand' is gestart. Het paviljoen is door een team van vrijwilligers volledig gerenoveerd. Het pand is geïsoleerd en heeft daardoor een nieuw aanzien gekregen. In de renovatie is veel aandacht besteed aan duurzaamheid en veiligheid, onder andere door isolatie en een warmtepomp. In de nieuwe staat kan het paviljoen weer jaren mee. Het gebouw heeft een A++ energielabel gekregen.

Sinds het leegkomen van het DIJKhuis in de winter van 2022/2023 is veel moeite gestoken in het vinden van een nieuwe horeca-exploitant. Dat viel nog niet mee, eind 2023 was er nog geen geschikte exploitant gevonden, ondanks gesprekken met een aantal potentiële kandidaten. Om het pand toch bewoond te laten lijken en een nuttige bestemming te geven, is gekozen voor een pop-up functie. Zo is er gedurende het merendeel van het jaar een fysiopraktijk in het pand gehuisvest en is de begane grond tijdelijk gebruikt door kunstenaars.

Ook hebben er in 2023 diverse evenementen op GOUDasfalt plaatsgevonden, zoals het Gouds Geluk Foodtruck Festival, Gouda Leeft, het Riverdale Festival, diverse markten zoals de Warme Wintermarkt, maar ook het duurzame festival Gouda Maakt Toekomst. Ook de NLdoet dag met veel (nieuwe) vrijwilligers, de Open Atelier dagen, Gluren bij de Buren, Ride



to Remember, Nachtnomaden, de Veteranendag en de GOUDasfaltloop zijn (weer) succesvolle activiteiten op het terrein.

Ook voor nieuwe initiatieven, zoals de 112-dag en de tentoonstelling 'In Twee Werelden', werd tijd en ruimte gemaakt. Beide mochten zich verheugen op een brede belangstelling van jong en oud. Verder zijn er oliebollen gebakken, zijn er excursies en rondleidingen geweest en waren er vele workshops en ceremonies. En niet te vergeten: de Kinderklimaattop, de Haringparty, de Burendag, het Oogstfeest, introductiedagen voor eerstejaars scholieren van diverse middelbare scholen, duik oefeningen van de brandweer en diverse sport- en spelactiviteiten. Verder bleek dat het GOUDasfalt-terrein zich uitstekend leent voor een groots opgezette overstromingsoefening waar veel hulpdiensten bij betrokken waren.

In het voorjaar van 2023 heeft stichting GOUDasfalt een zusterschip van het pontje GEIN, KORNE geheten, aangekocht. De GEIN was namelijk toe aan groot onderhoud, maar zonder veerdienst wilden we het jaar niet in. Alhoewel de dieselmotor van de GEIN draait op een milieuvriendelijke brandstofvariant, is het plan om de aandrijving te verduurzamen. Het groot onderhoud, dat veel tijd kost, wordt in eigen beheer verricht door een team van vrijwilligers.

Het terrein van GOUDasfalt wordt frequent bezocht door fotografen en filmers, zowel op amateurniveau als op professioneel niveau. Het terrein, met z'n robuuste en industriële, maar deels ook groene, karakter leent zich daar uitstekend voor. Het staat iedereen vrij om kiekjes te maken, echter voor rapportages vraagt GOUDasfalt een geringe locatievergoeding, zeker wanneer het een commerciële activiteit betreft. De inkomsten worden ingezet om het terrein instand te houden.

Een jonge bomen/zaailingen-actie trok veel belangstelling. Inwoners van Gouda konden gratis bomen ophalen, ter vergroening van hun straat of wijk. Daar is in grote mate gebruik van gemaakt.

Tijdens een nachtelijk bezoek van een groep jongens, zijn helaas vernielingen aangericht. Meest pijnlijke was de vernieling van een kunstwerk boven op de Lange Arm; de beeltenis van een aantal muzikanten. Na een oproep hebben de daders zich gemeld en hebben zij berouw getoond. Ook hebben ze de geleden schade vergoed.

Het langjarig herstel van de Lange Arm (ontroesten, een beschermende laag aanbrengen op het metaal, de elektrische installatie vernieuwen en de constructie versterken waar nodig) is afgerond. Tijdens een feestelijke bijeenkomst bij paviljoen Gouwestrand is het project formeel afgesloten. Als kroon op het werk is de aangebrachte silhouet-verlichting van ledlampen in werking gesteld.

Een modderig gedeelte nabij de Gymboxx op het centrale terrein is ingezaaid met gras. De bodem onder een deel van het Zonnedak is voorzien van een verharding, zodat het ook bij minder goed weer gebruikt kan worden. Daar wordt door sporters en bij festivals dankbaar gebruik van gemaakt. Door de 'technische' vrijwilligers is een overdekte werkplaats gemaakt waarbij de nodige technische voorzieningen en voldoende opbergruimte niet ontbreken.



De entree van het terrein is duidelijk zichtbaar gemaakt door plaatsing van levensgrote letters 'GOUDasfalt'.

Het project 'Plantenkracht' is na jaren positief afgesloten. Dit project is in samenwerking met o.a. Geofoxx en de Universiteit van Wageningen opgezet om te onderzoeken of planten in staat zijn om vervuilde grond schoon te maken. Resultaat is dat de grond ter plaatse van de planten inderdaad schoner is gebleken. De drie open proefbakken kunnen worden gehandhaafd en hoeven dus niet meer te worden afgesloten met een dikke asfaltlaag.

Inzet vrijwilligers

Alle genoemde activiteiten worden mogelijk gemaakt door een grote groep van vrijwilligers. GOUDasfalt verbindt hen. Er wordt veel werk verzet voor het regulier onderhoud, zodat de kwaliteit van het terrein steeds beter wordt. Hieronder vallen groenvoorzieningen, gebouwen en objecten, bodemafwerkingen, infrastructuur, en cetera.

Er is een aantal werkgroepen actief voor de renovatie van het laboratorium, invulling van het DIJKhuis, het parkeren, de communicatie. Ook is er een ontwerpteam voor de inrichting en de signing op het terrein, het bouwteam, de veerliedenploeg, het groenteam, de beheerders van de Warmoezerij en de Telefoon van de Wind, het GAK en Bestuur, de evenementengroep, het elektrateam, de Werkgroep duurzaamheid, et cetera. De werkgroepen zijn samengesteld uit vrijwilligers van GOUDasfalt en ondernemers, aangevuld met omwonenden en andere betrokken uit Gouda en omgeving.

Er wordt op GOUDasfalt veel aandacht besteed aan het laten functioneren en begeleiden van mensen met een rugzakje, maar ook statushouders. Op diverse dagen zijn scholieren van de Goudse scholen aanwezig om te leren, te sporten en om buiten te zijn. Eerst het pontje GEIN en nu het pontje KORNE, varen een aantal dagen per week van en naar de stad (van 8.000 personen in 2018 naar 16.000 in 2023) om bezoekers 'over te zetten'. Veel bezoekers vinden dit een leuke manier om GOUDasfalt te bezoeken. Dit alles wordt mogelijk gemaakt door de inzet van vele vrijwilligers.

Onze ondernemers

De ondernemers op GOUDasfalt zijn ons veel waard: Yogabird, Witheet, Gouwestrand, Metaalwerkers, Blauwe Loods, Brouwerij 1923, Depot24, Gymboxx en vele anderen die meer en minder frequent gebruik maken van het terrein en de panden.

Zij maken van GOUDasfalt een levendige, creatieve broedplaats waar mensen graag komen en verblijven. Wij zijn blij met hun aanwezigheid en betrokkenheid om samen te werken aan de ontwikkeling van het GOUDasfalt-terrein waar van alles te doen en te beleven valt.